

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n.178 del 23 settembre 2019

OGGETTO: *Procedura negoziata per l'individuazione di un immobile da condurre in locazione passiva per adibirlo a sede degli uffici di So.Re.Sa* Ammissione del concorrente al prosieguo della gara

PREMESSO

- che la Regione Campania in attuazione dell'art. 6, comma 1, della L.R. n. 28 del 24/12/2003, modificato dall'art. 1, comma 2, lettera d), della L.R. n. 24 del 29/12/2005, ha costituito "una società per azioni unipersonale ai fini della elaborazione e della gestione di un progetto complessivo, finalizzato al compimento di operazioni di carattere patrimoniale, economico e finanziario, da integrarsi con gli interventi per il consolidamento ed il risanamento della maturata debitoria del sistema sanitario regionale e per l'equilibrio della gestione corrente del debito della sanità", denominata So.Re.Sa. S.p.A. con sede in Napoli al Centro Direzionale, Isola F/9;
- che la legge finanziaria n.296 del 27 dicembre 2006, all'art.1, comma 455, ha statuito che: "ai fini del contenimento e della razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, le regioni possono costituire centrali di acquisto anche unitamente ad altre regioni, che operano quali centrali di committenza ai sensi dell'articolo 33 del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, in favore delle amministrazioni ed enti regionali, degli enti locali, degli enti del Servizio sanitario nazionale e delle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio";
- che l'art. 9 del decreto legge n. 66 del 24 aprile 2014 (Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale), convertito dalla legge 23 giugno 2014, n. 89 prevede al comma 1, che: "Nell'ambito dell'Anagrafe unica delle stazioni appaltanti (...) operante presso l'Autorità per la vigilanza dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi è istituito l'elenco dei soggetti aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. ed una centrale di committenza per ciascuna regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1 comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296" ed, al comma 5, che: " Ai fini del perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica attraverso la razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, le regioni costituiscono ovvero designano, entro il 31 dicembre 2014, ove non esistente, un soggetto aggregatore secondo quanto previsto al comma 1. (...)";
- che, pertanto, nel perseguimento dei fini sopra indicati, ai sensi del comma 15 dell'art. 6, della L.R. n. 28 del 24/12/2003 della Regione Campania, la So.Re.Sa. costituisce centrale di committenza ed è soggetto aggregatore ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito

dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che aggiudica appalti pubblici o conclude accordi quadro di lavori, forniture o servizi destinati alle ASL e AO, alle società partecipate in misura totalitaria dalla Regione Campania, ivi comprese quelle in house, ad eccezione di EAV Srl e di Sviluppo Campania S.p.A., agli enti anche strumentali della Regione, diversi da quelli del trasporto su ferro e su gomma, agli enti locali e alle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio;

- che il D.P.C.M. 11 novembre 2014 "Requisiti per l'iscrizione nell'elenco dei soggetti aggregatori (...)" all'art. 1, co. 2, ha stabilito che: "resta comunque ferma l'iscrizione all'elenco della Consip S.p.A. e di una centrale di committenza per ciascuna regione ove costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ovvero individuata ai sensi del medesimo art. 9, comma 5, del decreto-legge n. 66 del 2014 convertito dalla legge n. 89/2014";

- che con la Delibera Anac n. 31 del 17 gennaio 2018, è stata confermata l'iscrizione (già disposta con Delibera n.58/2015), della So.Re.Sa. per la Regione Campania nell'elenco dei Soggetti aggregatori di cui all'art. 9 del decreto-legge n. 66 del 2014 convertito dalla legge n. 89/2014.

CONSIDERATO

-che con Determinazione del Direttore Generale n. 131 del 12/07/2019, So.Re.sa S.p.A. è stata indetta una procedura negoziata per l'individuazione di un immobile da condurre in locazione passiva per adibirlo a sede degli uffici di So.Re.Sa_ con l'aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art 95, co. 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che in data 31/07/2019, il Seggio di gara all'uopo predisposto, ha proceduto, in seduta pubblica a prendere atto che, entro il termine di scadenza fissato per la ricezione delle offerte, è stata collocata sulla piattaforma SIAPS n. 1 offerta;

- che il Seggio di gara ha provveduto a verificare, in successiva seduta riservata, ai sensi del par. 10.3 della Lettera d'invito, il corretto adempimento alle prescrizioni della Lettera d'invito in merito alla documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico partecipante alla procedura di gara di che trattasi;

VISTI

i seguenti verbali del Seggio di gara. n.1 del 31 luglio 2019 – seduta pubblica; n. 2 del 01/08/2019 – seduta riservata.; n. 3 del 17/09/2019 - seduta riservata;

RILEVATO

- che, dall'esame dei verbali di cui sopra l'operatore economico Camera di Commercio di Napoli ha presentato offerta ed ha correttamente adempiuto alle prescrizioni previste dalla lettera d'invito, in merito alla documentazione amministrativa da produrre a tal fine;

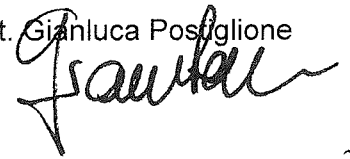
Tanto premesso, il Direttore Generale, in virtù dei poteri conferitigli dal Consiglio di Amministrazione con verbale del 27 Dicembre 2018.

DETERMINA

- 1) **di ammettere** al proseguimento della procedura di gara l'operatore economico Camera di Commercio di Napoli;
- 2) **di pubblicare** il presente atto sul sito internet www.soresa.it, nella sezione "società trasparente/provvedimenti dirigenziali/determinazioni", ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016.
- 3) **di inoltrare** il presente atto al concorrente di cui sopra, sulla base di quanto prescritto dall'art. 76 del D.Lgs. 50/2016.

Il presente provvedimento è immediatamente esecutivo.

Il Direttore Generale
Dott. Gianluca Posiglione



Pubblicato il 23.09.2019

3